

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 186/2018

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.4.2018

k ekonomickým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A/ berie na vedomie
doplnenie Analýzy možných finančných dopadov a rizík na rozpočet a chod mesta v prípade povinnosti vrátenia finančných prostriedkov na projekt Intenzifikácia separovaného zberu v meste Vranov nad Topľou
- B/ schvaľuje
Zásady odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva v meste Vranov nad Topľou.
-

U Z N E S E N I E č. 187/2018

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.4.2018

k majetkovým otázkam.

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A.1/ schvaľuje
1. nájom pozemku časť parc. C-KN č. 1086/1, k.ú. Vranov nad Topľou, zastavaná plocha, o výmere 25 m² pre Nikolu Belančinovu, Gaštanová 11/28, 067 83 Kamenica nad Čirochou, IČO 51015609, od 1.1.2018, v cene 21,25 €/m²/rok, v zmysle § 9a) odst. 9c) zákona č. 131/1991 Zb o majetku obcí a čl. 9 ods. 4d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu nájmu pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nájomcu
- A.2/ schvaľuje
2. zámer na nájom časti pozemkov parc. C-KN č. 3708/42 a 3708/16 o výmere 3550 m² pre: MAJSTRI ZRUBOV s.r.o., 094 12 Banské 321, IČO: 50600788, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu naplnenia účelu a indikátorov Priemyselného parku Vranov nad Topľou Ferovo, za účelom výroby a výstavby zrubových domov ako aj pridruženú drevovýrobu komponentov do drevodomov, v zmysle jeho podnikateľského zámeru a zvýšenie zamestnanosti v meste a regióne, v cene 0,15 €/m²/rok, za týchto podmienok:
 - doba nájmu - 11 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy
 - predkupné právo - po uplynutí doby nájmu odkúpenie pozemkov vo vlastníctve mesta za 1,00 €/m², pokiaľ to nebude v rozpore s právnymi predpismi
 - uvedený charakter výroby bude zachovaný po celú dobu trvania právneho vzťahu založeného nájomnou zmluvou
 - investor zamestná do 2 rokov od spustenia prevádzky cca 15 zamestnancov,
 - investor postaví halu a spustí prevádzku najneskôr do 2 rokov od účinnosti nájomnej zmluvy, v opačnom prípade mesto môže odstúpiť od zmluvy.
- A.3/ schvaľuje
3. zámer na nájom časti pozemku parc. C-KN č. 3288/1 o výmere 185 m², zastavané plochy a nádvorie, pre: TRIBE kom. spol., 094 31 Medzianky 88, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu nájmu pozemku príslušného k nehnuteľnosti žiadateľa, na účely zriadenia parkovacích miest, v cene minimálne 3,75 €/m²/rok, na dobu určitú 10 rokov
- A.4/ schvaľuje
4. zámer na zmenu nájomcu nebytového priestoru o výmere 50,60 m² v dome s.č. 81 na Námestí slobody vo Vranove nad Topľou z: Miloš Voľanský, Budovateľská 432/12, 094 31 Hanušovce nad Topľou, IČO: 50926535, na: Lenka Voľanská, Budovateľská 432/12, 094 31 Hanušovce n.T., IČO: 51484048, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, zo zdravotných dôvodov nájomcu na nového nájomcu, ktorým bude jeho manželka, s tým, že ostatné podmienky nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené. Ak dôjde k zmene sortimentu predávaného tovaru, mesto odstúpi od zmluvy.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 187/2018

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.4.2018

k majetkovým otázkam.

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.5/ schvaľuje

5. zámer na zmenu nájomcu nebytového priestoru na Námestí slobody s.č. 969 vo Vranove nad Topľou o výmere 93 m² z: SEXTETO s.r.o. Strojárska 2740, 069 01 Snina, IČO: 36462012, na: PEKÁREŇ IlaS s.r.o., Strojárska 2740, 069 01 Snina, IČO: 47874716, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm I) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu dlhodobej obchodnej spolupráce s doterajším nájomcom a zachovania sortimentu predávaného tovaru s tým, že ostatné podmienky nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené. Ak dôjde k zmene sortimentu predávaného tovaru, mesto odstúpi od zmluvy

A.6/ schvaľuje

6. použitie finančných prostriedkov z nájmu nebytových priestorov za obdobie 3 rokov na Budovateľskej ulici s.č. 1308 a 1309, na celkovú opravu kanalizácie a následnú opravu asfaltového dvora a parkoviska vo dvore, opravu bleskozvodov na oboch objektoch, výmenu tečúcich radiátorov v budove s.č. 1308, zateplenie a opravu fasády budovy s.č. 1309 pre Spojenú školu, Budovateľská 1309, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 42089816

A.7/ schvaľuje

7. zámer na predaj pozemku C-KN č. 1848/7, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 17 m² pre: Jana Baškovská, Lúčna 2606/26C, 093 01 Vranov nad Topľou, v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu predaja pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v cene minimálne 37,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

A.8/ schvaľuje

8. zámer na predaj pozemku časť parc. C-KN č. 542/3 o výmere 54 m², k.ú. Čemerné, pre: Mária Kočišová, bytom Kpt. Nálepku 23, 093 03 Vranov nad Topľou, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu, že pozemok susedí s pozemkom žiadateľky, ktorá ho esteticky upraví a táto plocha bude prístupná verejnosti, v cene minimálne 12,00 €/m²

A.9/ schvaľuje

9. majetkové podiely stavby „Umelý trávnik na ploche futbalového štadióna na Ul. B. Němcovej vo Vranove nad Topľou“ v zmysle Zmluvy o združení právnických osôb č.576/2017/OMM uzatvorenej medzi Prešovským samosprávnym krajom a mestom Vranov nad Topľou, takto:
a) PSK je spoluvlastníkom majetku určenom v zmluve v podiele 5004/10000
b) mesto Vranov nad Topľou je spoluvlastníkom majetku určenom v zmluve v podiele 4996/10000 .

A.10/ schvaľuje

10. majetkové podiely stavby „Multifunkčný športový areál pri ZŠ Sídliisko II Vranov n.T.“ v zmysle Zmluvy o združení právnických osôb č. 493/2017/EO uzatvorenej medzi Prešovským samosprávnym krajom a mestom Vranov nad Topľou, takto:
a) PSK je spoluvlastníkom majetku určenom v zmluve v podiele 3838/10000
b) mesto Vranov nad Topľou je spoluvlastníkom majetku určenom v zmluve v podiele 2708/10000

A.11/ schvaľuje

11. uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570560 na pozemkoch parc. C-KN č. 3039/189, 3039/190, 3039/159, 3039/60 a E-KN č. 1588, k.ú. Vranov nad Topľou, na uloženie vodovodného potrubia v rámci stavby „Vranov nad Topľou, ulica Ondavská – prepojenie verejného vodovodu“, z dôvodu vylepšenia prevádzkových pomerov vodovodu, v cene 1,25 €/m² jednorázovo v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 s tým, že presná výmera bude známa po ukončení stavby a jej porealizačnom zameraní.

A.12/ schvaľuje

12. zámer mesta Vranov nad Topľou zrealizovať metropolitnú optickú sieť na celom území mesta Vranov nad Topľou ako spoločný projekt viacerých operátorov zaoberajúcich sa realizáciou optických sietí , (Hexempo, s.r.o. Vranov nad Topľou, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, UPC broadband slovakia, s.r.o. Bratislava, Antik Telecom, s.r.o. Košice, Orange Slovensko, a.s. Bratislava, M-TEL, s.r.o. Košice)

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 187/2018

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.4.2018

k majetkovým otázkam.

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.13/ schvaľuje

13. nájomnú zmluvu na nájom pozemkov Priemyselnom parku Ferovo pre IRON RECYCLING, a.s., Duklianskych hrdinov 1682/21, 093 01 Vranov nad Topľou s pripomienkami

B.1/ prerokovalo

1. nájomnú zmluvu na nájom pozemkov Priemyselnom parku Ferovo pre IRON RECYCLING, a.s., Duklianskych hrdinov 1682/21, 093 01 Vranov nad Topľou s pripomienkami
-

U Z N E S E N I E č. 188/2018

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.4.2018

Zmena zásad hospodárenia

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

1. zmenu Prílohy č. 1a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 v bode 1g), s účinnosťou od 1.5.2018, takto:

g) 1,25 €/m² – jednorázovo na zriadenie vecného bremena – pozemok na zriadenie, uloženie alebo užívanie inžinierskych sietí (elektrina, voda, plyn, kanál)

- jednorázovo na zriadenie vecného bremena - pozemok na zriadenie, uloženie alebo užívanie optických sietí pre spoločný projekt viacerých operátorov
12,50

U Z N E S E N I E č. 189/2018

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.4.2018

ku kontrole

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 26.4.2018.

U Z N E S E N I E č. 190/2018

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.4.2018

k projektom

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. a) predloženie žiadosti o NFP na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR v rámci výzvy na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2018 pre ZŠ JUH 1054 Vranov nad Topľou,

b) finančné prostriedky na spolufinancovanie oprávnených výdavkov projektu vo výške min. 15% zo strany mesta Vranov nad Topľou z celkových oprávnených výdavkov (150.000.- EUR).

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 190/2018

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.4.2018

k projektom

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.2/ schvaľuje

2. a) predloženie žiadosti o NFP na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR v rámci výzvy na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2018 pre Základnú školu , Bernolákova 1061, Vranov nad Topľou“

b) finančné prostriedky na spolufinancovanie oprávnených výdavkov projektu vo výške min. 15% zo strany mesta Vranov nad Topľou z celkových oprávnených výdavkov (150.000.- EUR).

U Z N E S E N I E č. 191/2018

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.4.2018

k erbu

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ súhlasí

s použitím erbu mesta s použitím erbu mesta Vranov nad Topľou v pracovnej učebnici Vlastiveda pre štvrtákov a v podpornom MMD Vlastiveda pre štvrtákov, ktoré budú použité na vzdelávacie účely pre základné školy, ktorá vyjde vo Vydavateľstve Aitec, s.r.o., Slovinská 12, 821 04 Bratislava

U Z N E S E N I E č. 192/2018

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.4.2018

k Zásadám odmeňovania

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

„Zásady odmeňovania poslancov v meste Vranov nad Topľou“

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Ing. Ján R a g a n, v.r.
p r í m á t o r